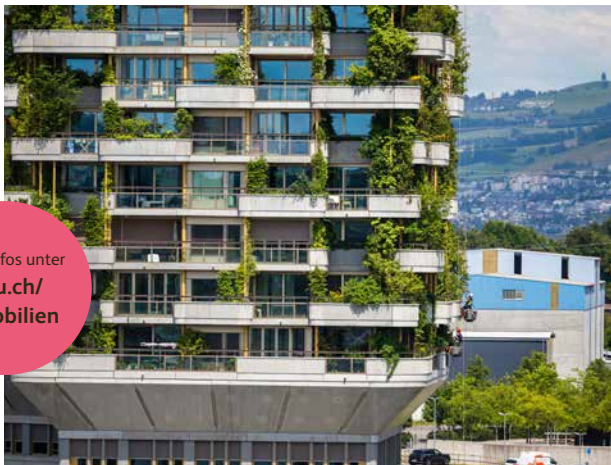


Kompetenzzentrum Immobilien

Hochschule Luzern
Institut für Finanzdienstleistungen Zug IFZ
Wissen bauen, Perspektiven schaffen

Mehr Infos unter
[hslu.ch/
immobilien](https://hslu.ch/immobilien)



Das Kompetenzzentrum Immobilien am IFZ der Hochschule Luzern bildet die zukünftigen Leistungsträger und Führungskräfte der Immobilienbranche aus.

Mit angewandten Forschungsprojekten leistet es einen wichtigen Beitrag zur Befähigung der Immobilienbranche, die drängenden Fragen unserer Gesellschaft erfolgreich zu lösen.

**Hochschule Luzern
Wirtschaft**

Institut für Finanz-
dienstleistungen Zug IFZ

T +41 41 757 67 67
ifz@hslu.ch
hslu.ch/ifz

Inhalt

Kompetenzen 3

MAS Immobilienmanagement 4

CAS Real Estate Investment Management 5

CAS Real Estate Asset Management 6

CAS Real Estate Development 7

Konferenzen & Seminare 8

BSc BA Major Immobilien 10

MSc Real Estate 11

Forschung & Entwicklung 12

Publikationen 13

Campus Zug-Rotkreuz 14

Team 15

Kompetenzen

Das Kompetenzzentrum Immobilien widmet sich allen Aspekten der direkten und indirekten Immobilieninvestitionen, des Managements, der Immobilienmärkte und der Finanzierungen.

Ein besonderer Schwerpunkt liegt auf der praxisorientierten Aus- und Weiterbildung von Fach- und Führungskräften in der Immobilienbranche.

Darüber hinaus ist die Forschung ein zentraler Bestandteil des Kompetenzbereichs. Sie liefert fundierte Erkenntnisse zu relevanten Fragestellungen der Immobilienwirtschaft und trägt aktiv zur Weiterentwicklung der Branche bei.



MAS Immobilienmanagement

Der MAS Immobilienmanagement bildet Sie zur gefragten, generalistisch orientierten Führungskraft in der Immobilienbranche aus.

Sie lernen die grundlegenden Probleme in der Immobilienbranche mit Fokus auf Investment, Development und Asset Management zu lösen. Das Studium ist international ausgerichtet und durch die RICS zertifiziert.

Der MAS ist modular aufgebaut und setzt sich aus drei CAS zusammen. Das gibt Ihnen maximale zeitliche und inhaltliche Flexibilität.

Um Ihr Wissen optimal zu vertiefen, veranstalten wir mehrere Studienwochen, themenspezifische fundierte Exkursionen und anwendungsbezogene Projektarbeiten.

Mit diesem umfassenden Können sind Sie bereit für anspruchsvolle Führungsaufgaben in der Immobilienbranche.



CAS Real Estate Investment Management

Das CAS Real Estate Investment Management vermittelt Ihnen das relevante Wissen und Können, um erfolgreich professionell in Immobilien investieren zu können.

Sie verstehen die Grundlagen der Immobilienökonomie und der Funktionsweise von nationalen und internationalen Immobilienmärkten. Dank fundierten Kenntnissen in der Immobilienbewertung, im Investment Management, in der Immobilienfinanzierung und in den relevanten rechtlichen und steuerlichen Fragen können Sie Portfolios optimal strukturieren und erfolgreich Transaktionen durchführen.

Damit bieten wir Ihnen ein gutes Sprungbrett für eine erfolgreiche Karriere im Immobilien Investment Management.



CAS Real Estate Asset Management

Das CAS Real Estate Asset Management befähigt Sie, Immobilienportfolios erfolgreich zu führen und optimal auf die Bedürfnisse sowohl von Investoren als auch von Nutzenden auszurichten.

Sie sind vertraut mit allen relevanten Aspekten des Asset-, Corporate Real Estate und Facility Managements. Damit sind Sie in der Lage, Immobilienbestände erfolgreich zu führen und zu optimieren. Sie können Nutzungs- und Lebenszykluskosten optimieren, Bewirtschaftungsstrategien definieren und Partner erfolgreich führen, sowie Objekte und Portfolios nachhaltig und nach ESG-Gesichtspunkten ausrichten.

Fundierte Kenntnisse in Innovationsmanagement, Prozessoptimierung, zu digitalen Hilfsmitteln und zum Einsatz von KI befähigen Sie, Immobilienportfolios erfolgreich in die Zukunft zu führen.

Damit werden Sie zu einer gefragten Fachkraft im Asset-, Facility- und Corporate Real Estate Management.



CAS Real Estate Development

Das CAS Real Estate Development versetzt Sie in die Lage, komplexe Projektentwicklungen zu planen, umzusetzen und zu vermarkten.

Als Immobilienentwickler verstehen Sie die Raumdynamik, können Standorte analysieren und verstehen die Bedürfnisse von Nutzenden, Investoren und Betreibenden. Dank dem Einsatz digitaler Hilfsmittel können Sie Forschungsergebnisse und Konzeptentwicklungen schnell, fundiert und zielorientiert umsetzen. Sie wissen, wie komplexe Projekte geplant und umgesetzt werden und können die neusten digitalen Hilfsmittel wie etwa BIM kompetent einsetzen. Sie wissen, welche Wohn- und Bürokonzepte heute und morgen funktionieren, wie lebendige Quartiere zu konzipieren sind und wie Spezialimmobilien wie Retail, Hotel, Logistik, Freizeit und Gesundheit funktionieren.

Damit sind Sie bereit für eine erfolgreiche Karriere in der Immobilienentwicklung.



Konferenzen & Seminare

Unsere Konferenzen und Seminare ermöglichen Ihnen, sich effizient mit aktuellen praxisrelevanten Problemen und Lösungen auseinanderzusetzen und sich mit mit anderen Fachpersonen und Immobilienprofis zu vernetzen.

Konferenz «Schweizer Bau- und Immobilienforum»

Nachhaltiges Bauen – Nachhaltige Immobilien, gemeinsam mit NNBS und IGE.

Konferenz «Real Estate und Asset Management»

Aktuelle Themen des institutionellen Investment- und Asset Managements.

Konferenz «Indirekte Immobilienanlagen»

Chancen und Risiken indirekter Anlagen im In- und Ausland.





Bachelor of Science in Business Administration, Major Immobilien

Mit dem BSc in Business Administration mit Major Immobilien erhalten Sie eine fundierte betriebswirtschaftliche Grundausbildung ergänzt mit einem vertieften Know-how der Immobilienbranche.

Sie erhalten das fachliche und methodische Rüstzeug, um im Bereich Bau und Immobilien qualifizierte betriebs- und finanzwirtschaftliche Unterstützung zu leisten. Sie können Projekte begleiten, sind mit den Märkten vertraut und kennen das rechtliche Umfeld. Sie sind in der Lage, Immobilien zu bewerten, Wirtschaftlichkeitsanalysen zu erstellen und Investitionsentscheide vorzubereiten und zu unterstützen.

Damit sind Sie eine gefragte Nachwuchskraft und in der Immobilienbranche sehr gesucht. Sie haben die Grundlagen für eine steile Karriere im Immobilien- oder Finanzbereich.



Master of Science in Real Estate

Mit dem MSc in Real Estate erwerben Sie eine fundierte betriebswirtschaftliche Ausbildung, die gezielt mit vertieftem Fachwissen in allen Bereichen des Immobilienmanagements und der Immobilienfinanzierung kombiniert wird.

Das Studium des Master of Science in Real Estate bereitet Studierende auf anspruchsvolle Tätigkeiten in der Immobilienwirtschaft vor. Sie entwickeln ein vertieftes Verständnis über immobilienwirtschaftliche Zusammenhänge mit Schwerpunkt in den Bereichen Investment, Finanzierung, Projektentwicklung und Management. Der Studiengang wird auf Englisch unterrichtet und ist international ausgerichtet. Im Rahmen regelmässiger Intensivwochen im Ausland sammeln Sie internationale Erfahrungen und vernetzen sich mit Fachleuten der Branche. Sie haben die Möglichkeit, neben dem Studium bis zu 50 % zu arbeiten.

Mit dem Abschluss sind Sie eine gefragte Nachwuchskraft in der Immobilienbranche.



Forschung & Entwicklung

Mit angewandter Forschung unterstützen wir die Immobilienwirtschaft bei der Lösung aktueller und zukünftiger Herausforderungen.

Wir erforschen und entwickeln Markt- und Geschäftsentelligenz für Unternehmen, schaffen Transparenz für wirtschaftspolitische Fragen und entwickeln neue Methoden in grossen Innovationsprojekten. Unsere Projekte sind stets praxisorientiert, datengestützt und wissenschaftlich fundiert. So erhalten Unternehmen, Investoren und öffentliche Akteure wertvolle Erkenntnisse, um nachhaltig, profitabel und zukunftssicher zu agieren.

Eine Übersicht der laufenden Projekte erhalten Sie hier:

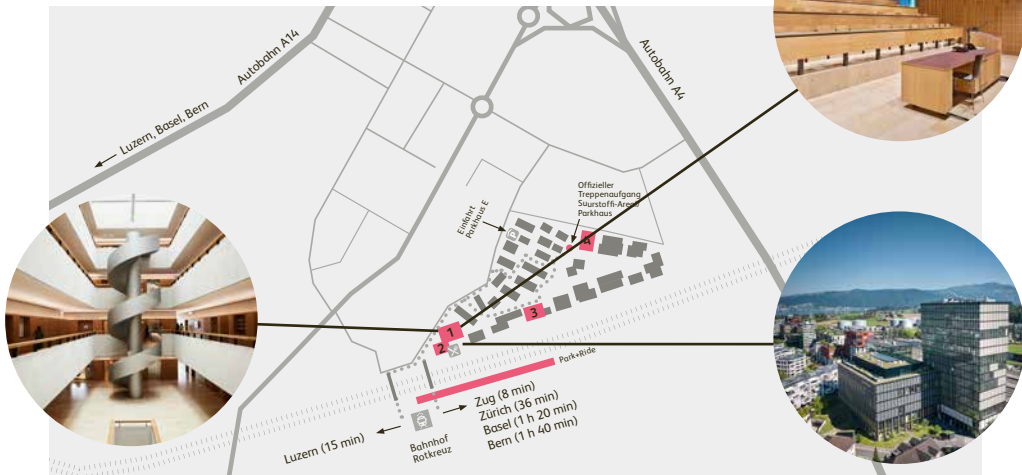


Publikationen

Ausgewählte Publikationen der letzten Jahre:



Campus Zug-Rotkreuz



Team



Prof. Dr. Christian Kraft
Leiter Kompetenzzentrum
Immobilien
+41 41 757 67 07



Prof. Dr. Daniel Steffen
Co-Leiter Masterstudiengang
Real Estate
+41 41 757 67 20



Dr. Marc Gille-Sepehri
Dozent und Projektleiter
+41 41 228 22 58



Prof. Dr. Markus Schmidiger
Programmleiter MAS
Immobilienmanagement
+41 41 757 67 34



Valentina Maras
Wissenschaftliche
Mitarbeiterin
+41 41 757 67 02



Dr. Constantin Kempf
Dozent und Projektleiter
+41 41 757 67 80



Prof. Dr. John Davidson
Co-Programmleiter MAS
Immobilienmanagement
und Leiter Major Immobilien
BSc
+41 41 757 67 36



Prof. Dr. Michael Trübestein
Co-Leiter Masterstudiengang
Real Estate
+41 41 757 67 22



Dr. Leonard Fister
Dozent und Projektleiter
+41 41 757 67 84

Vielen Dank für Ihr Interesse



Abonnieren
Sie unseren
Immobilienblog



Abonnieren Sie
unseren Newsletter

Hochschule Luzern
Wirtschaft
Institut für Finanz-
dienstleistungen Zug IFZ
Kompetenzzentrum Immobilien
Campus Zug-Rotkreuz
Suurstoffi 1
6343 Rotkreuz

