

Weiterbildung

DAS Gebäudebewirtschaftung

Ökonomische Betrachtung in der Bewirtschaftung und Entwicklung von Immobilien

Diploma of Advanced Studies

Das DAS-Programm Gebäudebewirtschaftung vermittelt das nötige Fachwissen, um Immobilien aller Art so zu planen und zu realisieren, dass diese während ihrer ganzen Nutzungsdauer wirtschaftlich optimal genutzt werden können. Hauptinhalt ist die ökonomische Betrachtung in der Bewirtschaftung und Entwicklung von Immobilien.

Professionelle Projektentwicklung von Neubauten und Umnutzungen sowie differenzierte Immobilienbewertung sind ebenso wichtig wie das planungsbegleitende, vorausschauende Facility-Management. Ökologie und Nachhaltigkeit sind gleichermaßen von Bedeutung wie die nachbarrechtlichen Grundlagen und die Reflexion über die Verantwortung von Planenden sowie Bauherrschaften.

Sie haben die Möglichkeit, den Themenbereich Gebäudebewirtschaftung mit dem DAS-Programm Bauökonomie zu ergänzen und zu vertiefen, um so den Abschluss «Master of Advanced Studies Hochschule Luzern/FHZ in Bauökonomie» zu erlangen. Dazu müssen Sie beide DAS-Programme erfolgreich abschliessen und eine Masterarbeit verfassen. Die Reihenfolge der beiden DAS-Programme ist nicht vorgegeben.

- Beginn** Mitte Oktober 2021
- Dauer** ca. 75 Lehrveranstaltungen, 2 Semester, Oktober 2021 – September 2022 (inkl. Fallstudien)
- Zeiten** In der Regel zwei bis drei Freitage und ein bis zwei Samstagvormittage pro Monat.
- Kosten** CHF 10'000.–, inkl. Einschreibgebühr (CHF 200.–) und Schulungsunterlagen (Preisänderungen vorbehalten)

Zielpublikum Das DAS-Programm Gebäudebewirtschaftung richtet sich primär an Personen, die als Architektinnen, Bauingenieure oder Projektleitende tätig sind, aber auch an alle weiteren Fachpersonen, die sich mit Themen rund um die Gebäudebewirtschaftung beschäftigen.

Ziele

- Sie kennen die Verantwortung der Ökonomie gegenüber den Nutzern und Betreibern, gegenüber der Um- und Nachwelt und wissen um die Voraussetzungen integraler Nachhaltigkeit im Immobiliensektor,
- Sie lernen neue Kostenquantifizierungs- und Bewertungsmethoden praxisbezogen anzuwenden,
- Sie werden befähigt, Bauten aller Art so zu planen und zu realisieren, dass diese in optimaler Weise wirtschaftlich erstellt und genutzt werden können.

Aufnahmebedingungen Für die Zulassung wird ein Abschluss auf Tertiärstufe (ETH, Universität, Fachhochschule oder Höhere Fachschule) und mindestens zwei Jahre Berufserfahrung nach Abschluss vorausgesetzt. Personen mit einer vergleichbaren Qualifikation und mehrjähriger Berufserfah-

ung können über ein standardisiertes Zulassungsverfahren («sur dossier») aufgenommen werden.

Umfang Dieses DAS dauert zwei Semester. Es muss eine Studienleistung von insgesamt 900 Stunden erbracht werden, die sich aus Kontaktstudium, geführtem und autonomem Selbststudium und den Leistungsnachweisen zusammensetzen. Davon sind 150 Stunden für die Fallstudien aufzuwenden.

Abschluss Der erfolgreiche Abschluss der Weiterbildung führt zum Diplom «Diploma of Advanced Studies DAS Hochschule Luzern/ FHZ in Gebäudebewirtschaftung». Es werden 30 ECTS-Credits vergeben.

Studienleitung

Roger Gort, dipl. Architekt FH
NDS FH Betriebswirtschaftsingenieur, MAS
ZFH in Real Estatement Management

Auskünfte/Beratung, Anmeldung

Hochschule Luzern – Technik & Architektur
Weiterbildungszentrum
Technikumstrasse 21, CH-6048 Horw
wb.technik-architektur@hslu.ch
T +41 41 349 34 80
www.hslu.ch/mas-boek

DAS Gebäudebewirtschaftung «Übersicht»

