

MAS Bauökonomie

Umfassende Fachkompetenz für ökonomische Belange
im Bauprozess

Mehr Infos unter
[hslu.ch/
mas-boek](https://hslu.ch/mas-boek)



Einführung

Die Bauökonomie befasst sich mit dem wirtschaftlichen Einsatz verschiedener Ressourcen über den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie und vermittelt fundierte Kenntnisse in den Bereichen Immobilien- und Baumanagement. Obwohl jedes Projekt ein Unikat darstellt, haben sich im Planungs- und Bauprozess durch bewährte Organisationsformen und Berechnungsmethoden standardisierte Abläufe und Instrumente etabliert.

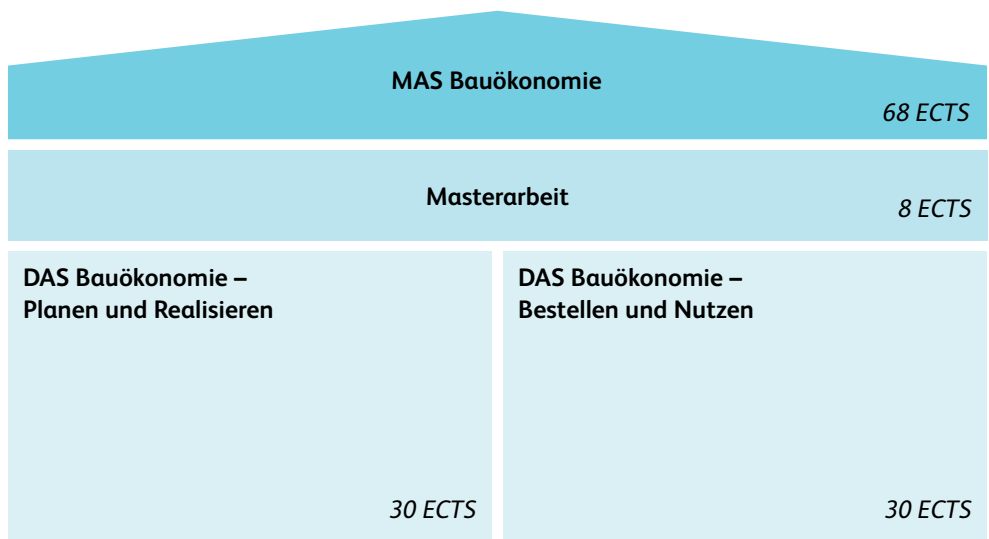
Das MAS-Programm Bauökonomie setzt sich intensiv mit diesen Instrumenten auseinander und bietet aus verschiedenen Perspektiven eine ganzheitliche Betrachtung der Planungs- und Bauprozesse. Dabei werden die Themenschwerpunkte auf die Projektorganisation, Projektentwicklung sowie auf Kostenplanung aus Sicht der Bauherrschaft und des Planenden gesetzt.

«Die Weiterbildung hat mir geholfen, die ökonomische Betrachtung einer Immobilie über ihren gesamten Lebenszyklus zu verstehen. Dadurch konnte ich viel Neues lernen. Den Austausch mit den Teilnehmenden, die alle unterschiedliche Hintergründe hatten, empfand ich als besonders wertvoll.»

Philipp Stauffer
Absolvent MAS Bauökonomie

Aufbau

Das MAS-Programm «Bauökonomie» setzt sich aus den zwei DAS-Programmen «Bauökonomie – Bestellen und Nutzen» und «Bauökonomie – Planen und Realisieren» sowie einer abschliessenden MAS-Arbeit zusammen. Die beiden DAS-Programme können auch einzeln besucht werden und sind nicht aufeinander aufbauend.



«Die Zusammenarbeit mit den Dozierenden und Teilnehmenden habe ich sehr geschätzt und ich freue mich mein erweitertes Netzwerk weiter pflegen und im Austausch bleiben zu dürfen.»

Alberto Acampora
Absolvent MAS Bauökonomie

DAS Bauökonomie – Bestellen und Nutzen

Inhalt

Die Weiterbildung fokussiert sich auf die ökonomische Betrachtung der Entwicklungs- und Bewirtschaftungsphase der Bestellenden, Betreibenden und Nutzenden mit besonderen Schwerpunkten Projektentwicklung, Immobilienbewertung, Übergabe an das Facility Management sowie die Lebenszyklusbetrachtung einer Immobilie.

Programmziele

Die Teilnehmenden

- werden befähigt, die Planung und Realisierung von Bauten aller Art so zu initiieren, dass diese über ihren Lebenszyklus hinweg wirtschaftlich erstellt und nachhaltig genutzt werden können.
- lernen Berechnungs- und Bewertungsmethoden von Immobilien kennen, um die Wirtschaftlichkeit von Projekte von Beginn an beurteilen zu können.
- verstehen die Erwartungen und Anforderungen von Betreibenden und dem Facility Management, um bei der Formulierung von Projektdefinitionen optimal vorbereitet zu sein.



Mehr Infos



DAS Bauökonomie – Planen und Realisieren

Inhalt

Die Weiterbildung legt den Fokus auf die ökonomische Betrachtung der Projektierungs- und Realisierungsphasen des Planens mit besonderen Schwerpunkten auf die Aufgaben des Baumanagements, insbesondere der Kostenplanung.

Programmziele

Die Teilnehmenden

- werden befähigt, Bauten aller Art so zu planen, dass diese auf optimale Weise wirtschaftlich erstellt und genutzt werden können.
- können Methoden zur Kostenquantifizierung und -bewertung praxisnah anwenden.
- kennen die Verantwortung der Ökonomie gegenüber den Nutzenden und Betreibenden sowie gegenüber der Umwelt, der Nachwelt und unserem Kulturgut.



Mehr Infos



Allgemeine Informationen

Zielpublikum

Die Weiterbildung richtet sich an verschiedene Akteure der Immobilien- und Planungsbranche, die ihr Wissensspektrum über ihren eigenen Arbeitsbereich hinaus erweitern und den gesamten Kontext eines Projektes mit einem besonderen Fokus auf wirtschaftliche Themen erfassen möchten. Ergänzt werden die Fokusthemen u.a. mit Inhalten aus den Bereichen Nachhaltigkeit, digitalen Prozessen und Recht. Durch die erworbenen Kenntnisse über den gesamten Planungs- und Bauprozess können die Teilnehmenden in ihrem Fachgebiet kompetent und vorausschauend mitwirken.

Starttermine und Unterrichtszeiten

Die DAS-Programme starten abwechselnd im Herbst und dauern jeweils ein Jahr. In der Regel findet pro Monat an bis zu drei Freitagen sowie vereinzelt am Donnerstag Präsenzunterricht sowie an bis zu zwei Samstagmorgen Online-Unterricht statt. Prüfungen werden am Samstagmorgen vor Ort durchgeführt.

Die Präsenzpflcht beträgt 80 Prozent. Die MAS-Arbeit wird individuell erarbeitet. Sie beginnt im Herbst und wird im Frühling abgeschlossen.

Die aktuellen Termine finden Sie unter hslu.ch/mas-boek

Abschluss

- Diploma of Advanced Studies Hochschule Luzern/FHZ in Bauökonomie: Bestellen und Nutzen
- Diploma of Advanced Studies Hochschule Luzern/FHZ in Bauökonomie: Planen und Realisieren
- Master of Advanced Studies Hochschule Luzern/FHZ in Bauökonomie

Aufnahmebedingungen

Für die Teilnahme an einem DAS-Programm ist ein Abschluss auf Tertiärstufe (Hochschule oder Höhere Berufsbildung) sowie mindestens zwei Jahre Berufserfahrung erforderlich.

Personen ohne Tertiärabschluss, die jedoch über eine gleichwertige Qualifikation und mehrjährige Berufserfahrung verfügen, können in Ausnahmefällen und in begrenzter Anzahl über ein standardisiertes Zulassungsverfahren («sur dossier») aufgenommen werden.

Ort

Hochschule Luzern – Technik & Architektur, Technikumstrasse 21, 6048 Horw

Kosten

Die aktuellen Kurskosten finden Sie unter hslu.ch/mas-boek

Programmleitung



Roger Gort
Programmleiter
CEO Büro für Bauökonomie AG

Dozierende

Die Lehrbeauftragten sind hauptsächlich in der Praxis tätige Personen.

Informationen und Anmeldung

Hochschule Luzern – Technik & Architektur
Weiterbildungszentrum
Technikumstrasse 21
6048 Horw

T +41 41 349 34 80
wb.technik-architektur@hslu.ch
hslu.ch/mas-boek

Hochschule Luzern
Technik & Architektur
Technikumstrasse 21
6048 Horw

T +41 41 349 33 11
technik-architektur@hslu.ch
hslu.ch/technik-architektur



Mehr Informationen zu
unserem MAS Bauökonomie.