

AUS ALT MACH NEU!



AUSGANGSLAGE / MOTIVATION

- Energetische Sanierung vom Gebäudebestand hat grosse Bedeutung zur Erreichung von klima- und energiepolitischen Zielen
- Vorurteile (z.B. Wirtschaftlichkeit, Ästhetik, Komplexität etc.) verhindern energetische Sanierungen

PROJEKTVORHABEN / METHODIK

- Erarbeitung einer Plattform für die Publikation von guten Beispielen bei energetischen Sanierungen
- Statische Abschätzung Wärmeverluste vorher/nachher aufgrund von U-Wertangaben der Eigentümer
- Wirtschaftlichkeitsrechnung: Investitionen der energetischen Erneuerung abzüglich Instandhaltung, Energieeinsparungen mittels Barwertmethode, inkl. Fördergelder/Steuerersparungen
- Systemrahmen Heizwärme, Warmwasser, Lüftung
- Abfragen der Motivation der Bauherrschaft für das Bauvorhaben

ZIELSETZUNG

- Mit guten Beispielen bildlich und mithilfe von einem Faktenblatt Vorurteile einer energetischen Sanierung abbauen
- Innovative Bauherrschaften, Fachplaner/innen, Architekt/innen dafür gewinnen, die Plattform als ihre Visitenkarte für gute Bauvorhaben zu nutzen

PROJEKTPARTNER

Konzept, Betrieb: Effienergie | Einbindung Webseite: Futurecom

PROJEKTFINANZIERUNG

Bundesamt für Energie BFE

<https://www.energieschweiz.ch/page/de-ch/aus-alt-mach-neu-suche>

energieschweiz
Unser Engagement: unsere Zukunft.

WAS SUCHEN SIE?

« zu den Suchergebnissen

Rénovation Minergie

Architekt/Planer: Michel Nobile/Franck Messina
Baujahr: 1963
Gebäudetyp: Mehrfamilienhaus
Kanton: Genf

Hauptgründe für das Bauprojekt

- Statt einer einfachen Renovation des seit 55 Jahren nicht mehr erneuerten Gebäudes, wurde das Gebäude nach Minergie saniert.

Motivation für die energetische Sanierung

- Erhaltung der Bausubstanz/Werterhaltung des Gebäudes

Massnahmen Gebäudehülle

- Fenster: Vor der Erneuerung: Fenster mit zwei Einzelscheiben. Nach der Erneuerung: Fenster mit Wärmeschutzglas, zweifachverglast.
- Dach/Terrasse: Flachdach Beton, 120 mm PUR / PIR
- Fassade/Aussenwand: Zweischalenmauerwerk, 190 mm Mineralwolle / Steinwolle Mauerwerk, 190 mm EPS / XPS
- Estrichboden, Kellerdecke/Boden EG: Hourdsdecke, 160 mm Mineralwolle / Steinwolle

Nicht energetisch wirksame Massnahmen

- Die Bäder und/oder Küchen wurden ersetzt.

Gebäudezertifikate

- Minergie

Jährlicher Energiebedarf

Wert
Vor der Erneuerung
~ 66 kWh / m ² EBF
Nachher
~ 37 kWh / m ² EBF

Berechnungsgrundlage: Schätzung aufgrund U-Wert Berechnung Einzelbauteile
Systemgrenze: Heizwärme und Warmwasser

Energiebezugsfläche (EBF)
EBF vor der Sanierung: 2403 m²
EBF nach der Erneuerung: 2403 m²

Direkt zur Webseite
und zu vielen weiteren
Informationen:

