



Stadt Zürich
Amt für Hochbauten

Wie die Stadt Zürich der Hitze der Zukunft begegnet

IGE Seminar, HSLU
Luzern, 11. März 2026
Veronika Sutter



Blick ins Grüne

- Wirkung der Aussenraumgestaltung auf den Innenraum?
→ CoolHeatOutIn
- Gesundheit
- Aufenthaltsqualität
- ...



Agenda

1. Ausgangslage und Grundlagen
2. Schulanlage Triemli / In der Ey
3. Koch Park auf dem Koch Areal
4. Dreiecksparkplatz
5. Herausforderungen und Ausblick

Klimaszenarien CH2025

Hier in der Stadt drückt die Hitze und vor allem in der Nacht kühlt es kaum noch ab. Wie lange wird diese Hitzewelle wohl noch dauern?

Nonna Lucia, Rentnerin

Starke Regenfälle werden immer häufiger und heftiger. Muss ich weitere Schutzmassnahmen planen?

Urs, Hausbesitzer

Wegen der langen Trockenheit muss ich meine Felder weiter bewässern, damit zumindest ein Teil der Ernte gerettet werden kann. Wie viel Wasser bleibt mir noch?

Valérie, Gemüsebauerin



MeteoSchweiz und ETH Zürich, *Klima* CH2025



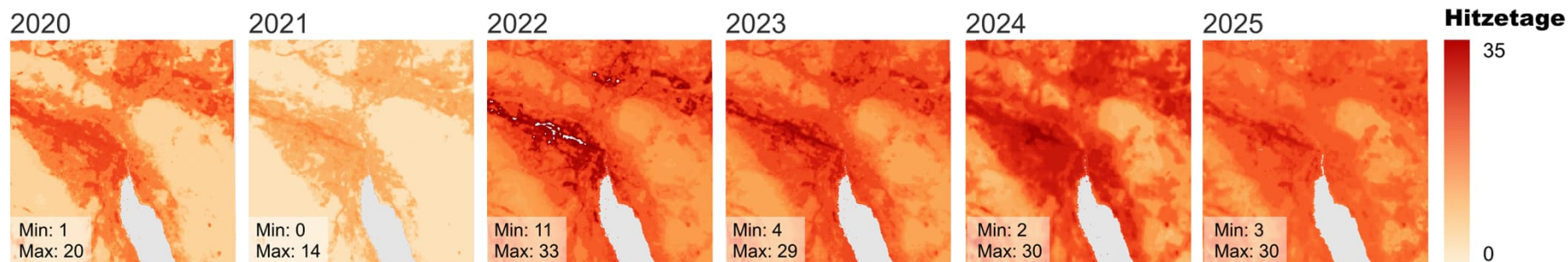
MeteoSchweiz und ETH Zürich, *Klima* CH2025



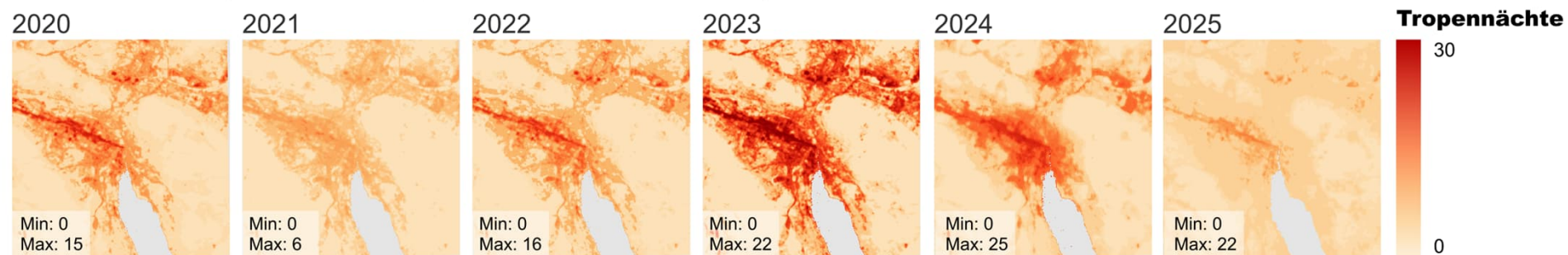
Hitzetage und Tropennächte

Situation Zürich

Anzahl Hitzetage, Sommermonate (Juni bis August)



Anzahl Tropennächte, Sommermonate (Juni bis August)



Klimaschutz und Klimaanpassung gleichzeitig angehen



Behördenverbindliche Instrumente

Immobilienstandard Meilenschritte 23

Fachplanung Hitzeminderung *STRB 178/2020*

- Überwärmung im Stadtgebiet vermeiden
- vulnerable Stadtgebiete gezielt entlasten
- bestehende Kaltluftsysteme erhalten

Fachplanung Stadtbäume *STRB 01/2022*

- 25% Kronenfläche bis 2050

Fachplanung Stadtnatur *STRB 2278/2024*

- 15% ökologisch wertvolle Fläche bis 2040

Fachplan Regenwasser im Siedlungsraum *parzellenspezifische Vorgaben zu Abflussbeiwerten*



Programm «Stadtgrün»

Vier Programme für hitzemindernde Massnahmen

Programm 1:
Städtische
Grünflächen und
Plätze sowie
Strassenräume



Programm 2:
Beratung und
Förderung bei
privaten
Eigentümerschaften



Programm 3:
Eigenwirtschafts-
betriebe von
Liegenschaften der
Stadt Zürich



Programm 4:
Forschungs- und
Pilotprojekte



Bauprojekt SA Triemli / In der Ey

Bauprojekt Schulanlage Triemli / In der Ey Quartier / Standort

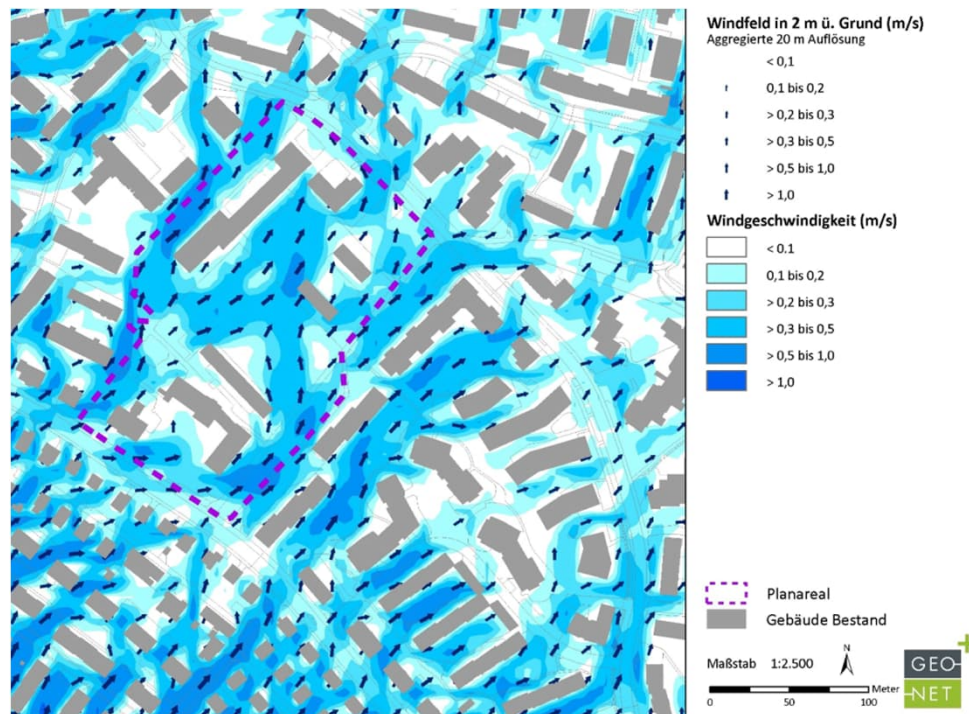


Bollhalder Walser Architektur
 ASP Landschaftsarchitekten
 Animal Aided Design
 Projektleiter*in AHB:
 Manuela Boron
 Michael Maier

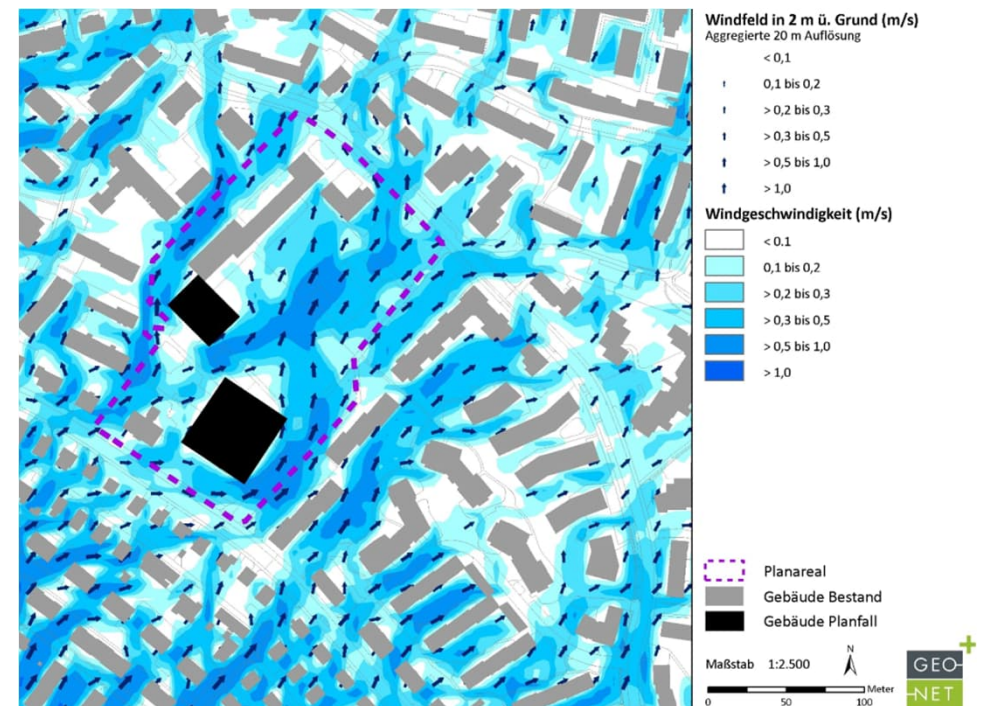


Quelle: BollhalderWalser Architektur

HA 02: Gebäudestellung auf Luftaustausch ausrichten Gesundes städtisches Umfeld



4Uhr morgens, Bestand

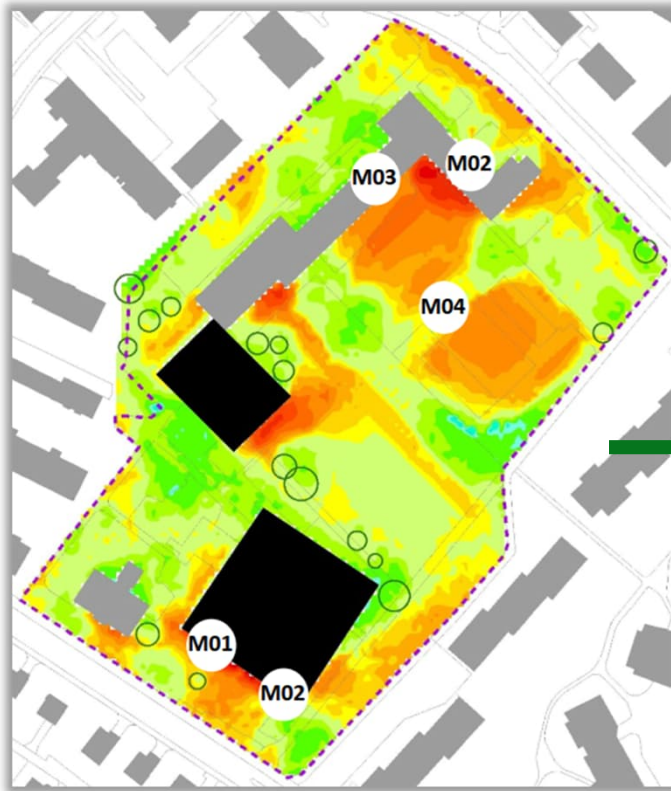


4Uhr morgens, geplant

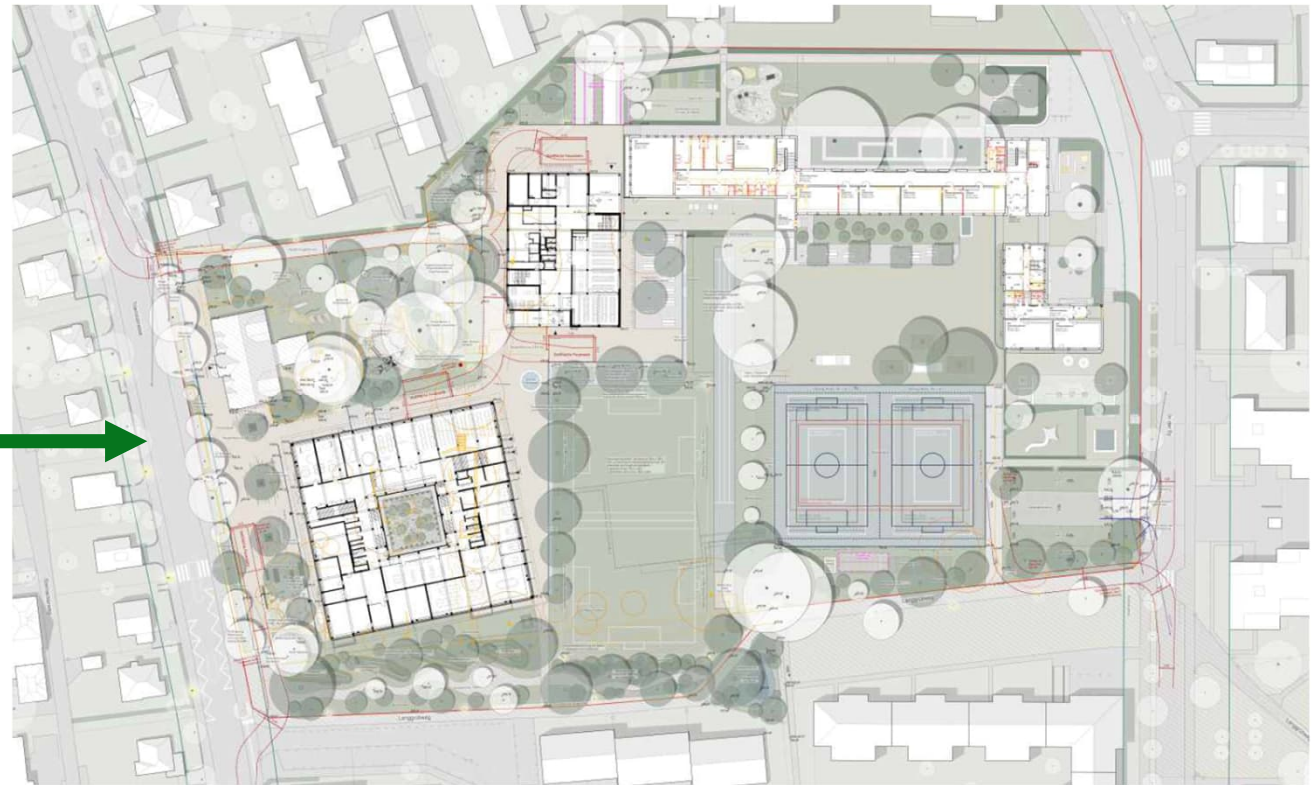
Quelle: [GEO-NET Umweltconsulting GmbH](#)

HA 01: Baukörper für günstiges Mikroklima optimieren

Gesundes städtisches Umfeld



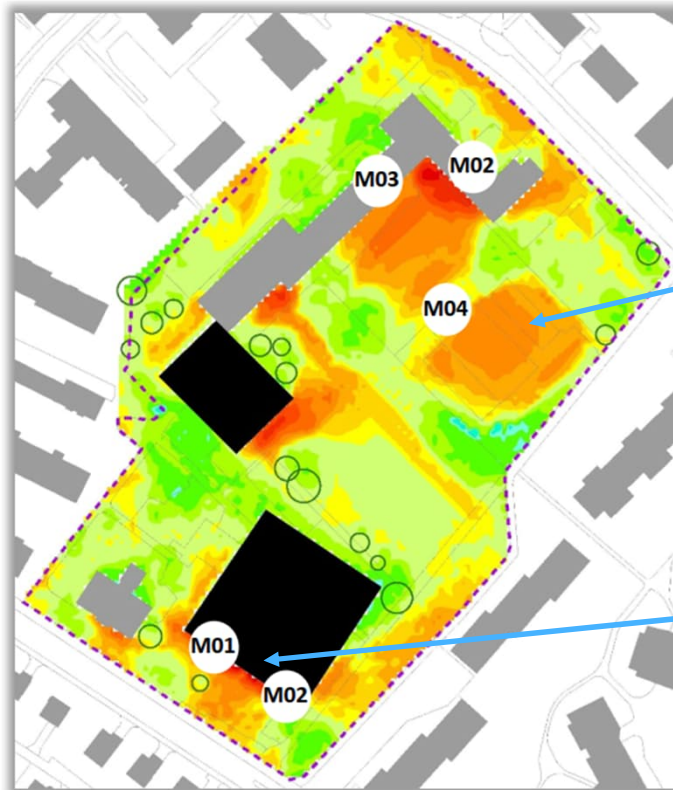
Quelle: [GEO-NET Umweltconsulting GmbH](#)



Quelle: [ASP Landschaftsarchitekten AG](#)

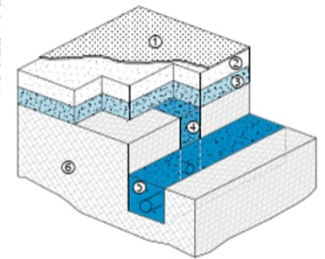
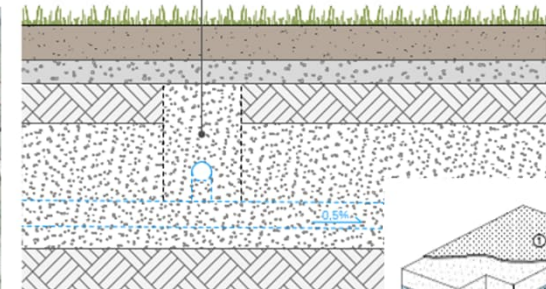
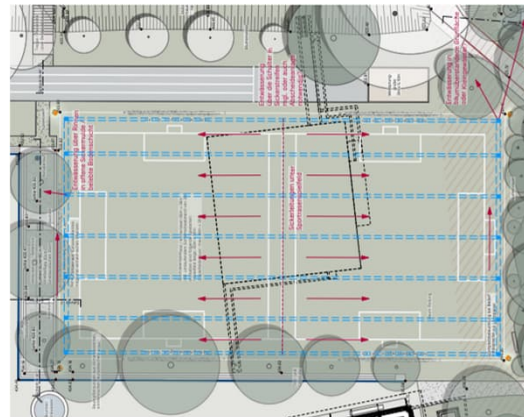
HA 01: Baukörper für günstiges Mikroklima optimieren

Gesundes städtisches Umfeld



Quelle: [GEO-NET Umweltconsulting GmbH](#)

Winterrasen mit Drainage statt Kunstrasen:



Durchlässige Materialisierung statt Asphalt:



Quelle: [ASP Landschaftsarchitekten AG](#)



HA03: Grünflächen klimaökologisch gestalten

Vernetzte Stadtnatur

Ziel: möglichst viele Bäume mit grossen Baumkronen:
+56 Bäume, +26% Kronenfläche



-  Sträucher / Unterpflanzungen neu
klimaresistente, einheimische (europäische) Arten
Blüten- und fruchtreiche Gehölze und Stauden [AAD]
-  Bäume neu
klimaresistente, einheimische (europäische) Arten
Blüten- und fruchttragende Gehölze [AAD]
-  Bäume Rodung
-  Bäume bestehend (Schulareal)

Quelle: [ASP Landschaftsarchitekten AG](#)

Animal Aided Design

Definition von Lebensräumen und gleichzeitig Retention

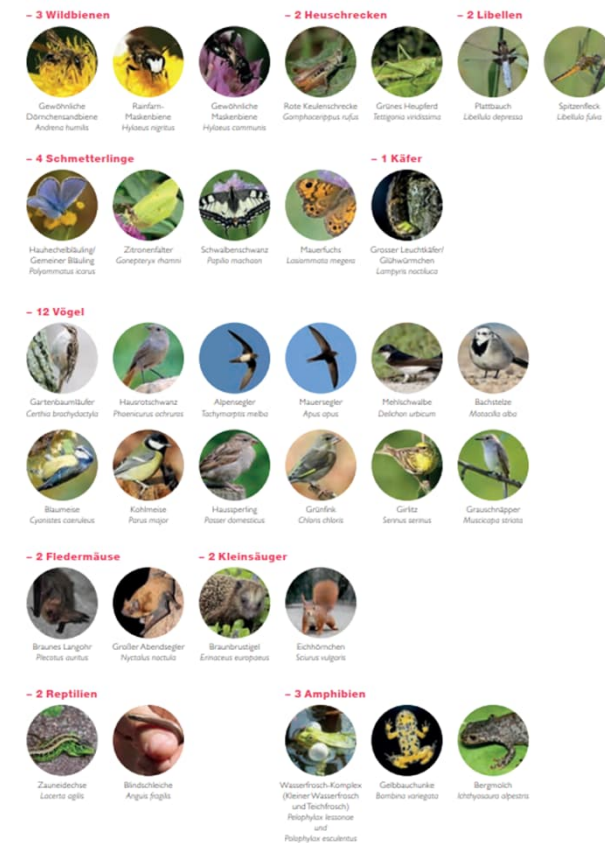


HA03: Grünflächen klimaökologisch gestalten

Vernetzte Stadtnatur (Animal Aided Design)

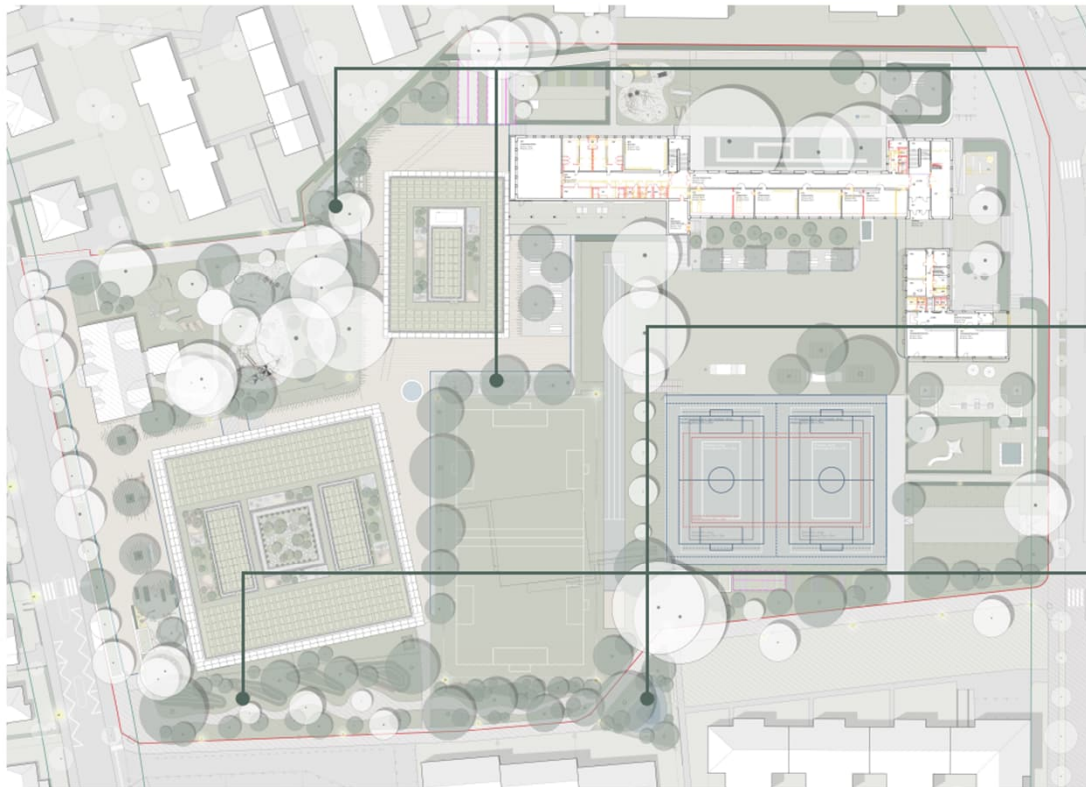


Quelle: [Animal Aided Design](#)



HA08: Regenwasser zurückhalten und versickern

Vernetzte Stadtnatur



Quelle: [ASP Landschaftsarchitekten AG](#)



**wechselfeuchte
Retentionsbereiche**



Kleingewässer

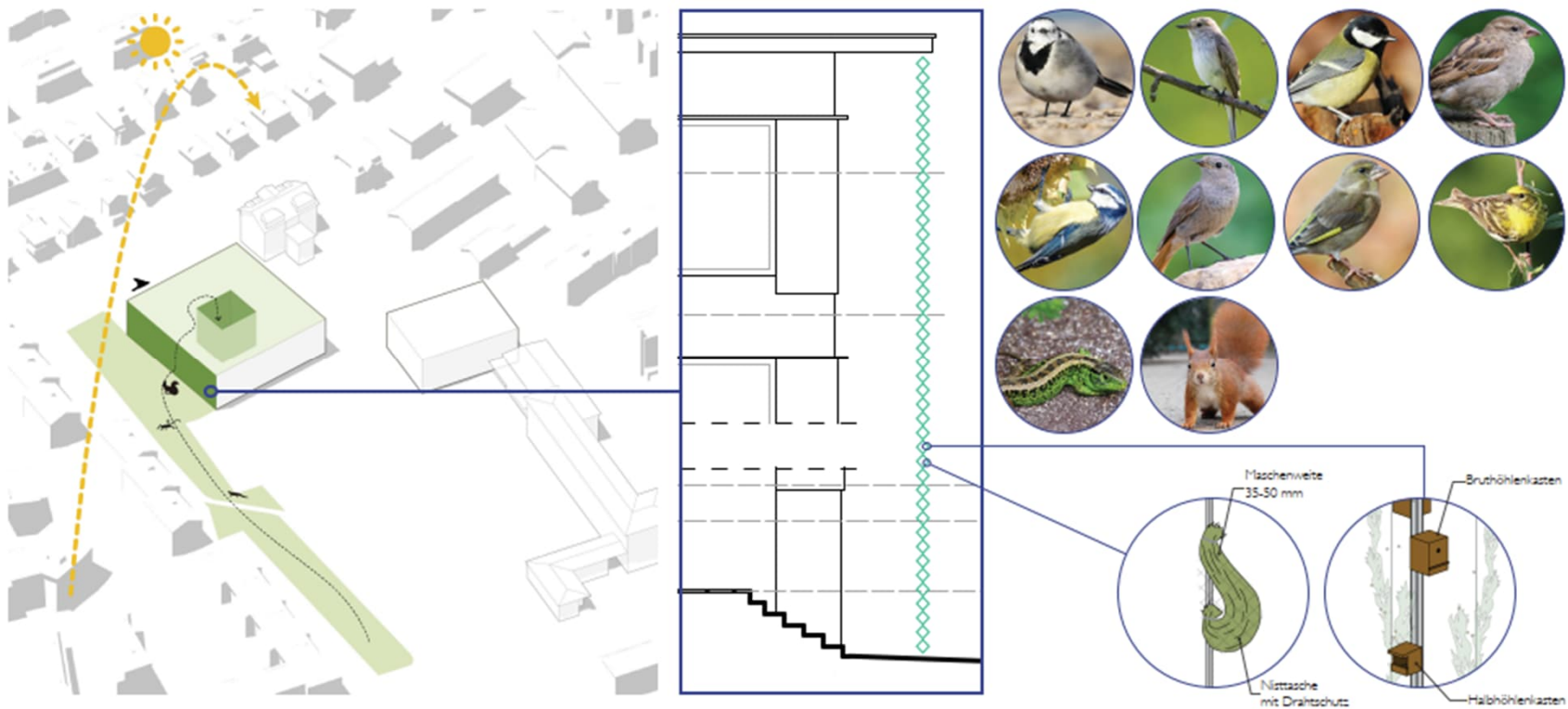


**temporäre Flachwasser- und
Verlandungsbereiche**

- *Amphibientunnel / Amphibiendurchlass*
- *Lehmpfützen*

HA03: Grünflächen klimaökologisch gestalten

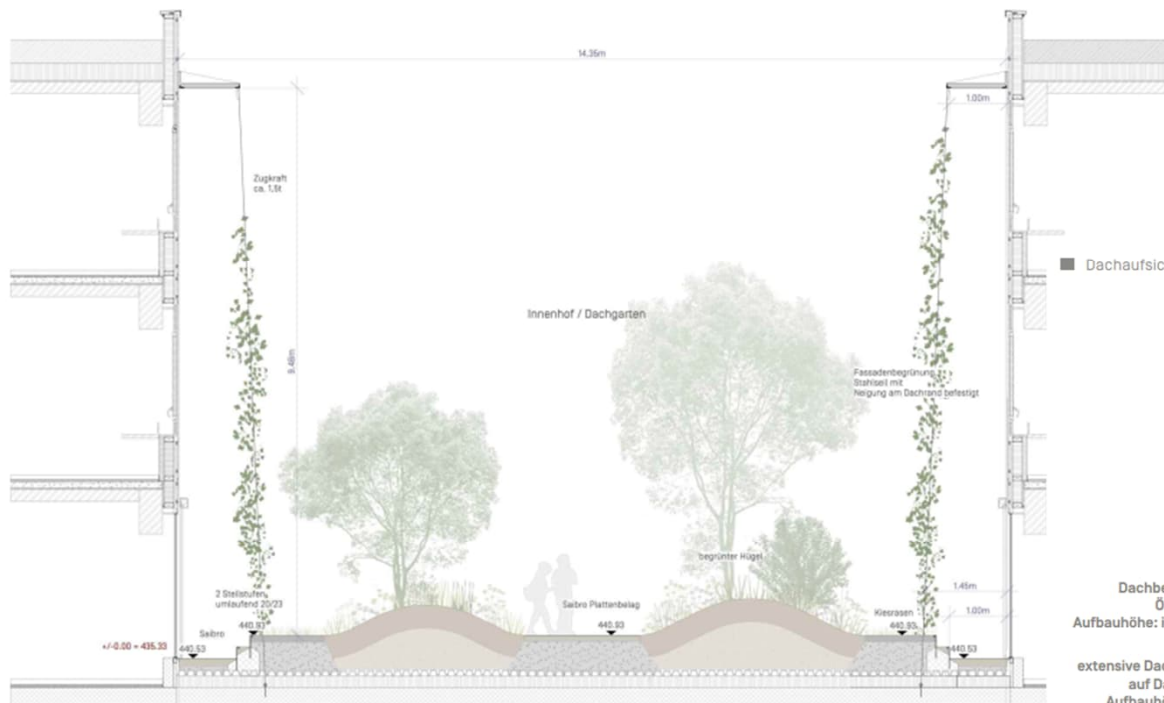
Vernetzte Stadtnatur



Quelle: [Animal Aided Design](#)

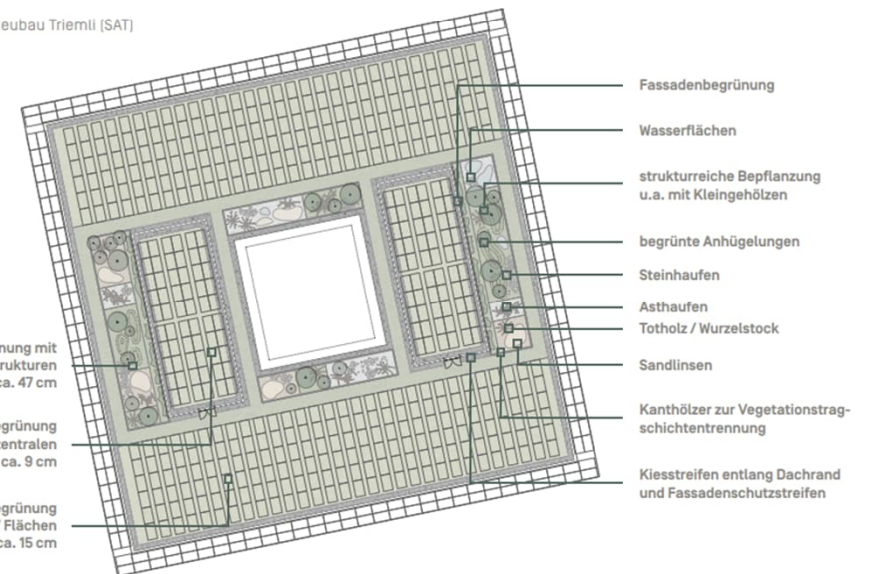
HA03: Grünflächen klimaökologisch gestalten

Vernetzte Stadtnatur



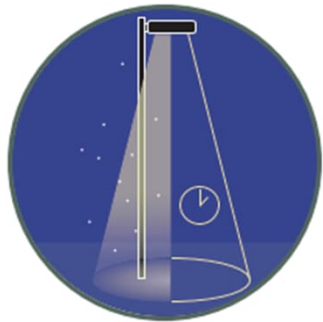
Quelle: [ASP Landschaftsarchitekten AG](#)

■ Dachaufsicht Neubau Triemli (SAT)



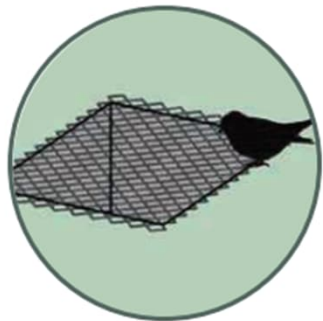
HA03: Grünflächen klimaökologisch gestalten

Vernetzte Stadtnatur



Tierfreundliche Lichtverwendung

- *Minimierung von künstlichen Lichtquellen*
- *tierfreundliche konstruktive Lichtverwendung*
- *Verwendung tierfreundlicher Lichttechnik*



Vermeidung baulicher Fallen

- *tierfreundliche Schächte*
- *Gewässer mit Ausstiegsmöglichkeiten*

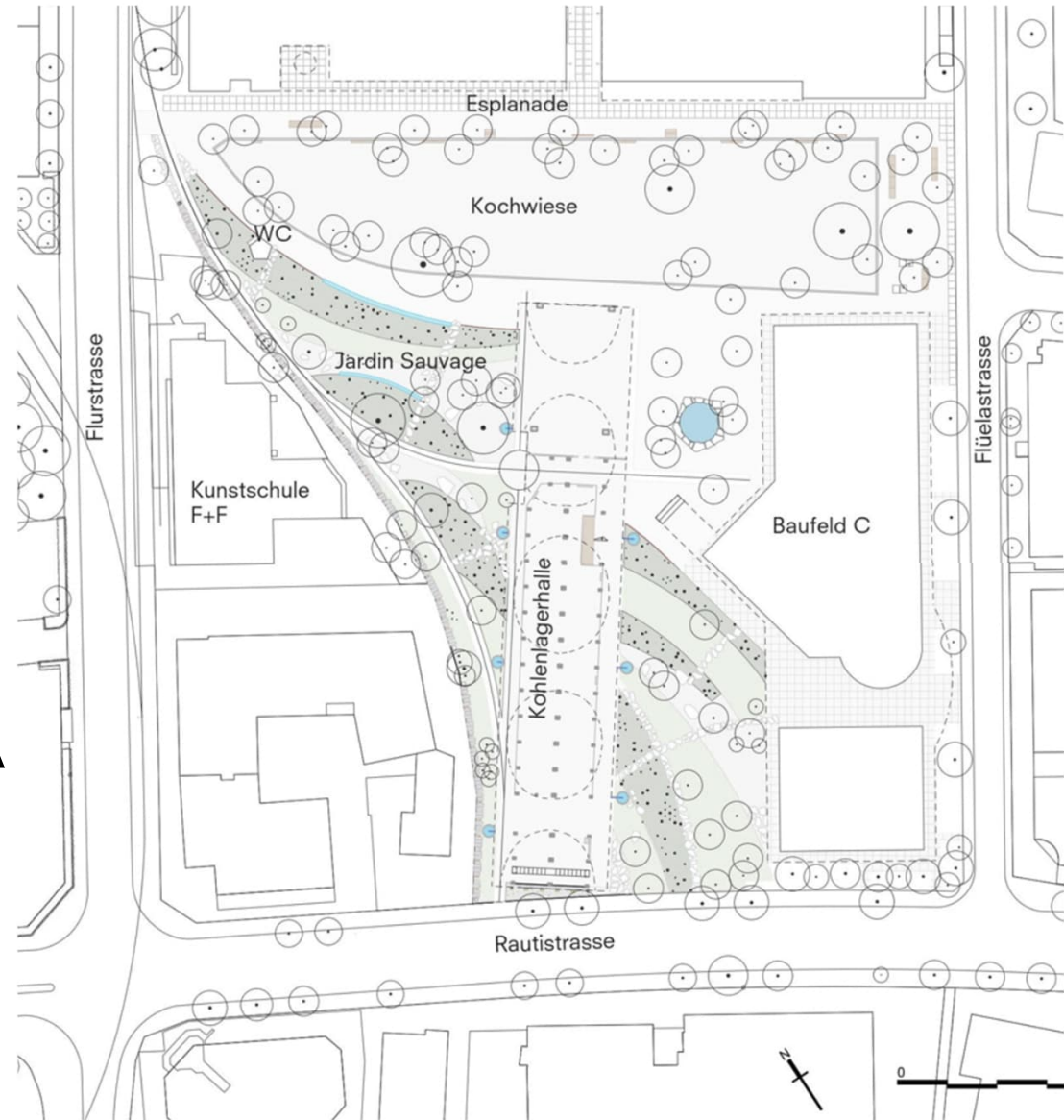
Koch Park auf dem Koch Areal



Koch Areal

Koch Park von Grün Stadt Zürich

- **Landschaftsarchitektur:**
Krebs und Herde,
Landschaftsarchitekten BSLA,
Winterthur
- **Biodiversität:**
Bunterhund KLG, Zürich
- **Architektur:** PARK, ARCH ETH SIA
BSA AG, Zürich
- **Bauingenieur:** Dr. Neven Kostic
GmbH, Zürich



Koch-Park



Quelle: [Grün Stadt Zürich](#)

- Historische Gleisanlage
- Geschützte ehemalige Kohlenlagerhalle
- Ab 2026:
360 Wohnungen, Arbeits- und Kreativräume, Gewerbeflächen, Gastro und Kulturangebote
- 12'000 m² Quartierpark

Klimaangepasste Gestaltung Koch-Park

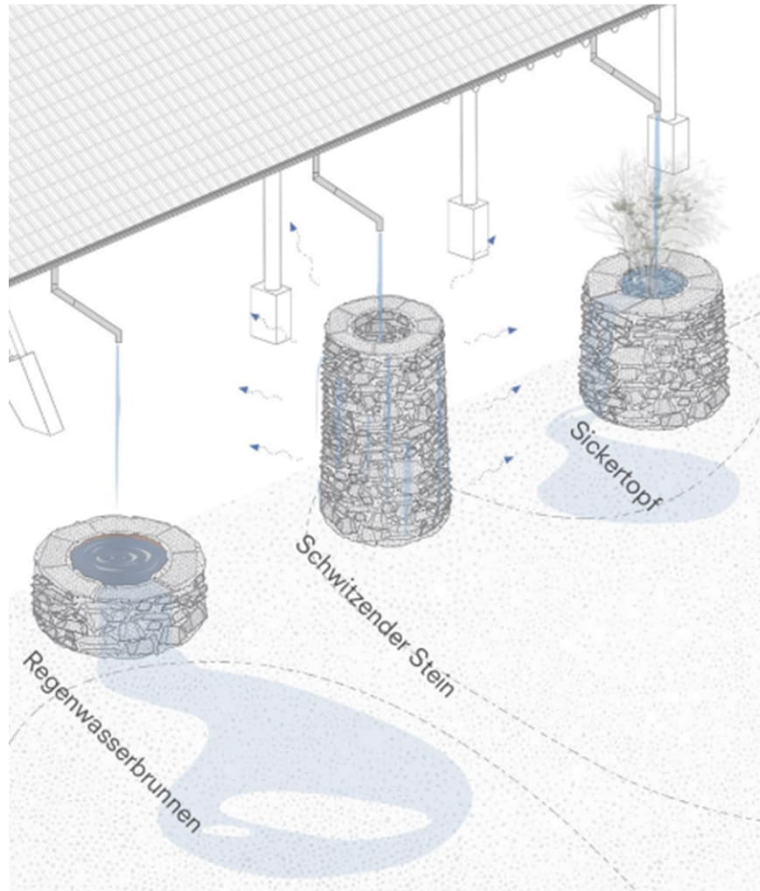
- Erhaltene grosse Bäume, insg. rund 200 Bäume
- Ausgeklügeltes Regenwassermanagement mit Sickergefässen
- Grossfläche Entsiegelungen
- Helle Bodenbeläge
- Trinkbrunnen und Wasserrinne zur Abkühlung
- Hallendach für Schatten
- Stadtwildnis mit Pionierwäldchen





Quelle: [Krebs und Herde](#)

Regewassermanagement mit Sickergefässen



Quelle: [Krebs und Herde](#)

Stadt Zürich
Amt für Hochbauten

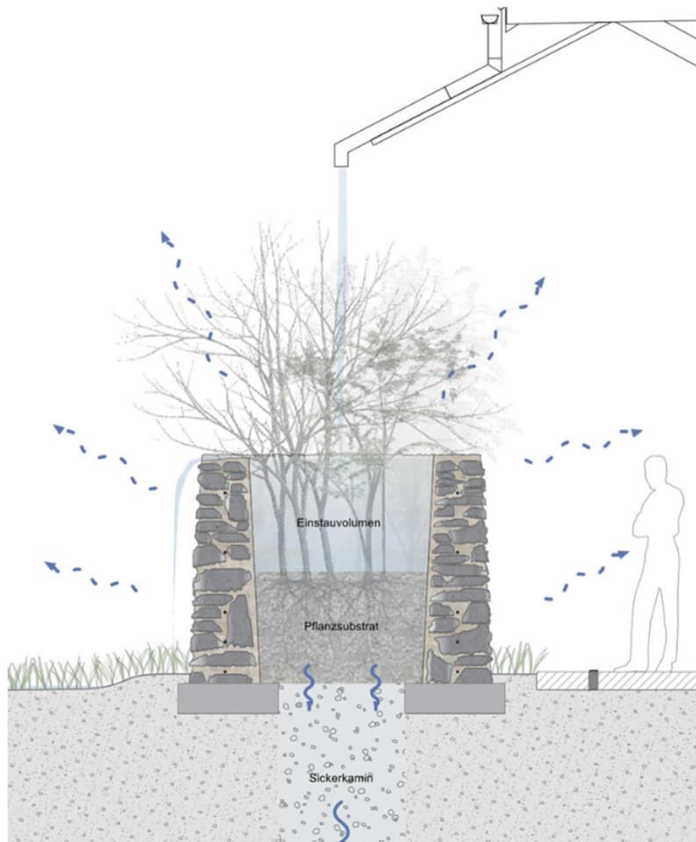
Hitzeminderung in Zürich
Veronika Sutter



06.03.2026
Seite 25

Regenwassermanagement

Sickertopf



Quelle: [Krebs und Herde](#)

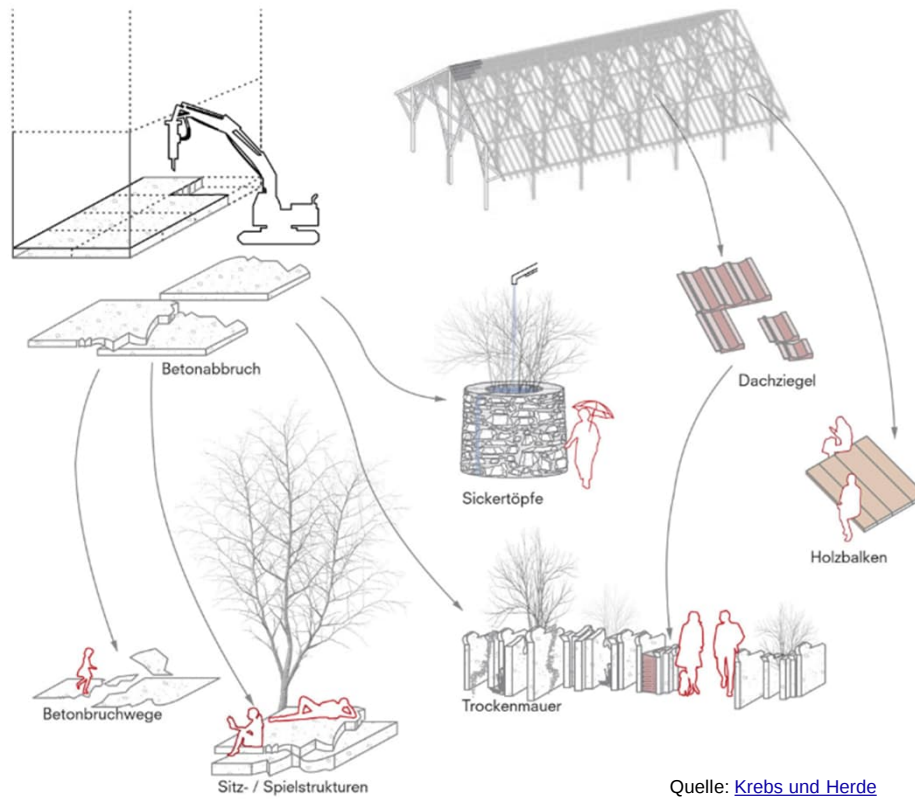




Quelle: [Krebs und Herde](#)

Kreislaufforientiertes Bauen

Wiederverwendung von Baumaterialien



Hitzeminderung QuickWins – Pilotflächen Parkplätze und Trottoirs



Versuchsaufbau allgemein

4 Foundationsschichten

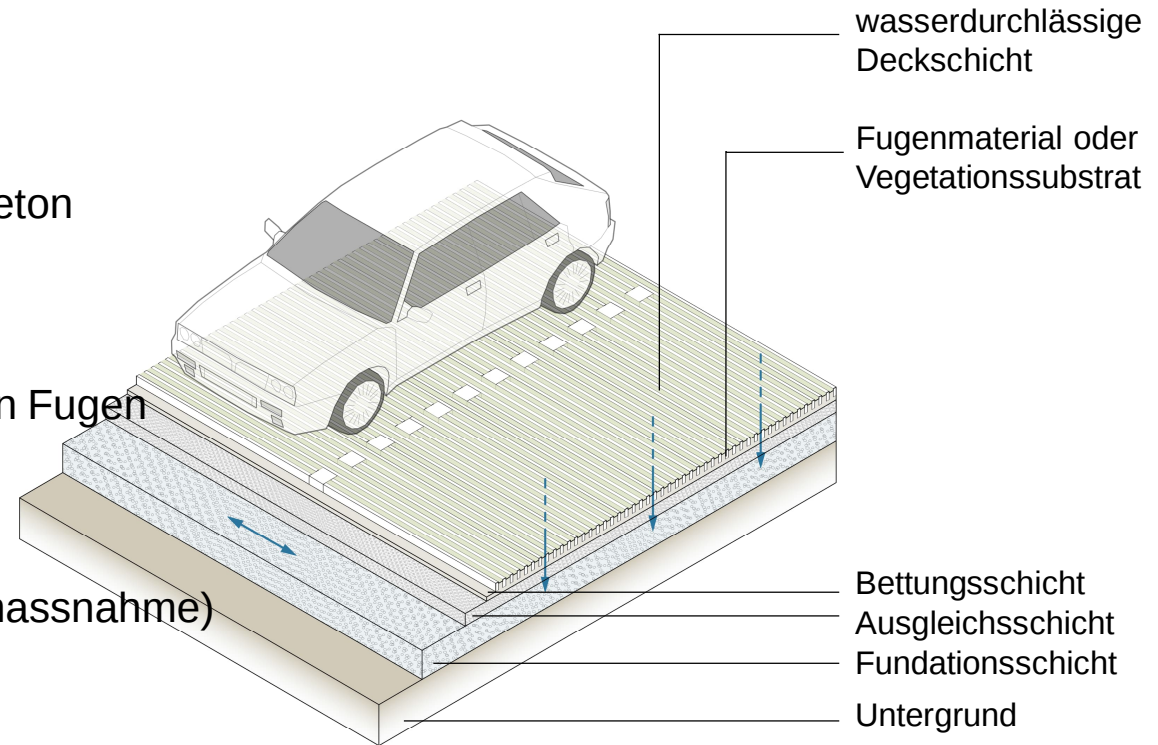
- Primärmaterial 0/45
- RC-B 0/45
- Schottertragschicht 2/45
- Schottertragschicht 2/45 mit Drainbeton

23 Deckschichten

- Betonpflaster
- Betonpflaster mit Grünanteilen
- Natursteinpflaster mit verschiedenen Fugen
- Schotter- und Kiesrasen
- Natursteinplatten
- Drainasphalte
- Kernbohrungen mit Ansaat (Sofortmassnahme)

7 Fugenmaterialien

5 Vegetationssubstrate



→ insgesamt 81 verschiedene Flächen

Gesamtbewertung – Matrix

Aufbauspezifische Bewertung

- Oberflächentemperatur
- Sickerleistung
- Vegetationszustand
- Allgemeiner Zustand
- Substrat

Allgemeine Bewertung

- Unterhalt
- Kosten
- Barrierefreiheit
- Rutschfestigkeit
- Einbaumöglichkeiten
- Verschmutzungsgrad
- Nachhaltigkeit (UBP/CO2)

Gestalterische Bewertung

- Gesamteindruck

		Bauteile						Material / Name						Schichten				Material		
		UBP (Licht + Wärme)		UBP (Licht + Wärme)		UBP (Licht + Wärme)		UBP (Licht + Wärme)		UBP (Licht + Wärme)		UBP (Licht + Wärme)		UBP (Licht + Wärme)		UBP (Licht + Wärme)		UBP (Licht + Wärme)		
Gestalterische Bewertung		1000	2	1	0	1	1	2	1	2										
Allgemeine Bewertung		1000	3	1	0	1	1	2	1	2										
Aufbauspezifische Bewertung		1000	3,75	3,75	3,75	1,2	1,6	1,6	1,5	1,5										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										
Summe Gewichtet		1000	4	4	4	4	4	4	4	4										

Fazit

Priorisierung der Entwässerungsprinzipien

1. in Grünflächen (→ Wasser für Pflanzen!)
2. Entsiegelung + Entwässerung über begrünte Fugen
3. Entsiegelung ohne Grünanteil

- Art der Foundationsschicht scheint irrelevant
- Es erfüllen fast alle Beläge die Anforderungen an die Versickerungsleistung
- Temperaturverhalten ist **deutlich** unterschiedlich

Bestvarianten

Trottoirs

Naturstein Bogenpflasterung, grobe Splittfuge
Naturstein Platte, offene Fuge

Parkplätze

Granit, Reihenpflasterung englisch verlegt, mit breiten begrünten Fugen

Veloständer oder bei nicht befahrenen Flächen ("Hybridzonen" in Trottoirs)

Kies/ Schotterrasen



Naturstein 11/13 Bogenpflasterung,
mit grober Splittfuge



Naturstein Platte 40/20/12
mit offenen Fugen



Granit, Reihenpflasterung
Splittfuge 30mm, mit Begrünung



Kies- /Schotterrasen

<https://www.stadt-zuerich.ch/de/umwelt-und-energie/klima/klimaanpassung/hitze/pilotprojekte/pilotflaeche-parkplaetze.html>

Herausforderungen und Ausblick

- Bäume brauchen Platz und Wasser
- Treibhausgasemissionen im Aussenraum
- Fassadenbegrünungen
- Bepflanzung von Unterbauten
- Kaltluft und Durchlüftung
- Umgang mit Albedo und hellen Oberflächen

