Urban Crisis – Realität oder Fiktion?

Fachforum 18. Oktober 2017 im Gebäude der Elektrizitätswerke des Kantons Zürich an der Überlandstrasse 2 in Dietikon. Beginn 17.30 bis 19.00 Uhr.

Günstiger Wohnraum ist rar. Bestehende Baulandreserven geraten zunehmend unter Druck bezüglich Preis und Ausnützung. Diese Entwicklung führt dazu, dass Investoren ihre Anlagestrategien verändern und vermehrt in B- oder C-Lagen investieren. Doch auch dort steigen die Landpreise stark an. Die bessere Ausnützung des knappen Baulandes sollte zu günstigeren Mieten führen. Doch das Gegenteil ist der Fall: die Preise steigen unaufhörlich weiter. Was steckt hinter diesem Mechanismus? Wer dreht an der Preisspirale? Kommt es sogar zu einem Staatsdiktat bezüglich der Zuteilung und Preisobergrenze von Bauland und Umnutzungsarealen? Was kann die Immobilienwirtschaft tun?

Energiecontracting EKZ

MOBIMO
Leidenschaft für Immobilien

URETEK

PROVIS
IT-SOLUTIONS FOR PROJECT MANAGEMENT

TECTON®
MACHT BAUTEN DICHT

Referenten:
Julia Denfeld, Mobimo Management AG; Prof. Peter Schwehr, Hochschule Luzern; Ernst Hauri, Direktor Bundesamt für Wohnungswesen; Martin Neff, Chefökonom Raiffeisen Schweiz

Anmeldung: Real Estate Move AG, Luzern, Tel. 041 210 22 72, www.realestatemove.ch