



## Wohnungspolitik in Städten die wichtigsten Bedürfnisse und Herausforderungen

Dr. Monika Litscher, Vizedirektorin Schweizerischer Städteverband  
HSLU, „Wohnen für alle“, 19. März 2024, Luzern

## Wie steht es um „den Wert“ von städtischem Wohnen?



# Ausgangslage und Rahmenbedingungen: Städtische Wohnpolitik

- Städte agieren zwischen Wirtschaftlichkeit und Sozialzielen
- Städte sind die Umsetzerinnen der Innenentwicklung
- Städte brauchen Rahmenbedingungen für qualitativ gute Siedlungsentwicklung
- Städte gestalten gemeinsam mit Partnerinnen eine nachhaltige Wohn- und Stadtraumpolitik.

# Städtische Wohnpolitik: Ziele, Anliegen und Spielräume

- Grundlagen für kohärente städtische Wohnpolitik schaffen
- Wohnpolitik in ganzheitliche Stadtentwicklungsprozesse integrieren
- Aktive städtische Bodenpolitik – mit Handlungsspielräumen
- Bauen im Bestand in Städten
- Genügend Wohnraum für alle – bedarfsgerecht, preisgünstig und gemeinnützig
- Prozessoptimierung
- Position der Städte in qualitativ guten Innenentwicklungsprozessen stärken.

Ich wünsche eine inspirierende Tagung...

